

Jouw verzekering beschermt je tegen de financiële gevolgen van schade, maar niet tegen de trauma's die je na een brand of een inbraak kan oplopen. Met enkele eenvoudige, doeltreffende voorzorgsmaatregelen kan je jezelf een hoop ellende besparen!

Bescherming tegen overstromingen

Een overstroming kan aanzienlijke schade veroorzaken. Wil je een woning aankopen, bekijk dan eerst rustig de directe omgeving. Aan de hand van een aantal vragen kan je voorkomen dat het water je tot aan de lippen komt.

- Stroomt er een rivier in de buurt?
- Staat het huis in een vallei?
- Zijn de kelders droog?

Er zijn heel wat praktische tips die je kunnen helpen om je tegen overstromingsgevaar te beschermen. We zetten er enkele op een rijtje.

- Installeerde je een buitenkraantje om jouw planten te gieten? Sluit de waterleiding vóór de winter af.
- Onderhoud jouw dak en de afvoerkanalen (goten) regelmatig. Je kan ze maar beter jaarlijks nakijken.
- Voorzie een noodafvoer op jouw plat dak, als aanvulling op de hoofdafvoer.

Op ABCverzekering.be vind je eveneens een checklist met info over wat je kan doen indien er overstromingsgevaar dreigt.

Bescherming tegen brand



Iedereen heeft schrik van brand. Je kan je beschermen door enkele eenvoudige raadgevingen te volgen. Denk bv. aan:

- het laten controleren van jouw elektrische installatie;
- het jaarlijks laten vegen van jouw schoorsteen;
- het jaarlijks laten onderhouden van jouw verwarmingsketel;
- controleer de gebruiksaanwijzing van jouw huishoudtoestellen om na te gaan of ze correct zijn geïnstalleerd (bv. de nodige ventilatie);
- spring verstandig om met verlichting. Zo bestaan er speciale lampen voor de badkamer.

Een aantal dagelijkse voorzorgsmaatregelen kunnen het risico op brand aanzienlijk verminderen. Blaas bv. alle kaarsen uit vóór je gaat slapen. Trek op dat moment ook de frietketel en het strijkijzer uit het stopcontact!

Bescherming tegen diefstal

Een inbraak is een traumatiserende ervaring. Hoe kan je het risico dat dieven jouw huis binnendringen zo klein mogelijk houden? Het is vaak een kwestie van gezond verstand! Enkele tips:

- zorg ervoor dat alle ramen en deuren stevig gesloten zijn vóór je het huis verlaat;
- bewaar jouw waardevolle voorwerpen (laptop, smartphone, juwelen,...) op niet-zichtbare plaatsen;
- laat geen ladders of ander gereedschap in de onmiddellijke omgeving van jouw huis achter;
- zorg ervoor dat jouw huis er ook tijdens jouw vakantie bewoond uitziet. Vraag eventueel aan een buur om jouw brievenbus leeg te maken en jouw gordijnen elke ochtend te openen of 's avonds licht te laten branden. Post zeker geen reisfoto's op Facebook terwijl je niet thuis bent!

Ook andere maatregelen zijn het overwegen waard of kunnen zelfs door jouw verzekeraar worden opgelegd:

- de installatie van een alarmsysteem;
- het plaatsen van grendels op alle toegangsdeuren, en van handgrepen met slot op jouw

ramen.

De Wikifin-tips

- Informeer naar de overstromingsrisico's vóór je een pand aankoopt.
- Controleer jaarlijks jouw elektrische installatie en laat jouw schoorsteen ieder jaar vegen.
- Bereid jouw leidingen voor op de winter.
- Beveilig jouw woning om inbrekers te ontmoedigen.

Bron-URL: <https://www.wikifin.be/nl/themas/verzekeren/woonverzekering/preventie>